



## Rotterdam: een magneet voor jongeren

Stadswonen is dé woningcorporatie voor studenten en andere jongeren die in Rotterdam willen wonen.

Lange tijd was de stad aan de Maas niet aantrekkelijk voor jonge volwassenen: na hun studie verdwenen ze snel naar andere steden.

„Maar dat is tegenwoordig verleden tijd,” weet Jean Baptiste Benraad, directeur van Stadswonen. „Rotterdam wordt steeds meer the place to be. Om in te wonen én om in te werken.” En dat is goed nieuws. „Het is economisch zeer belangrijk om goed opgeleide mensen aan de stad te binden. Zo kan de kenniseconomie worden versterkt.” Die kenniseconomie is een speerpunt in Rotterdam. De nadruk ligt op de door Stadswonen gelanceerde kennisas, van de Erasmus Universiteit in Rotterdam-Oost naar het Erasmus Medisch Centrum in

Midden op de Kennisas, aan de Goudsesingel, is Kennis + Koffie gevestigd. Dit is een ontmoetingsplek voor ondernemers, studenten en voorbijgangers. Rabobank is partner van Kennis + Koffie en verzorgt er een spreekuur over bankzaken. In hetzelfde pand is bedrijfsruimte voor jonge ondernemers te vinden. [www.kennisenkoffie.nl](http://www.kennisenkoffie.nl)

Rotterdam-West. Ook de lijn tussen de binnenstad en de Kop van Zuid hoort erbij. „Hier vind je een concentratie van werkgelegenheid, onderwijs, woonruimte én aantrekkelijke voorzieningen voor jongeren.”

Stadswonen richt zich volledig op deze as, verklaart Benraad. „Dat concept hebben we zelf bedacht. Onze investeringen zijn volledig daar op gericht. De afgelopen tijd hebben we bijvoorbeeld de Cité op de Kop van Zuid gebouwd en panden aangekocht aan de Westblaak en de Goudsesingel.”

Zo zet Stadswonen zich niet alleen in voor meer woonruimte voor jongeren, maar ook voor meer levendigheid in de stad.