

# 'Wonen & werken niet in balans'

Redactie - 2 december 2008

[Reageer op dit artikel](#)

ROTTERDAM/RIJNSMOND - Wonen en werken is in Rotterdam (en zeker in de binnenstad) niet in evenwicht. Er werken circa 80.000 mensen terwijl er slechts 20.000 wonen. Dat moet meer in balans komen, dus moeten we meer ruimte maken voor bewoning. Op woensdag 26 november was dat een van de stellingen die CityCorp poneerde tijdens een bijeenkomst in poppodium WATT.



Jaap Modder, met naast hem Tineke Brinkhorst, gaf verfrissend commentaar op het tweede werkboek van CityCorp (foto PV)

Vertegenwoordigers van deelnemende partijen in CityCorp, projectontwikkelaars, makelaars, ondernemers en andere belanghebbenden luisterden 26 november naar de heer Jaap Modder. Modder is bestuursvoorzitter stadsregio Arnhem/Nijmegen en gaf commentaar op het werkboek (deel 2) dat CityCorp presenteerde. In dat tweede werkboek maakt CityCorp de balans op na de eerste 7 jaar en uiteraard blikt men vooruit met nieuwe perspectieven. "We gaan voor de stad en de buurt," merkte Jean Baptiste Benraad in zijn inleiding op. Hij gaf aan juist ook de flanken van de binnenstad erbij te willen betrekken en dat vooral ook de identiteit van de wijken herkenbaar wordt. Voorts gaf hij aan dat een aantrekkelijke binnenstad essentieel is voor de concurrentiekracht; meer mensen, meer bedrijven, betere openbare ruimte, betere voorzieningen. In het Binnenstadsmozaïek zet CityCorp een inhoudelijke koers uit om te blijven investeren in de stad. Het Binnenstadsmozaïek te lezen op de website: <http://www.citycorp.nl>.

Jaap Modder deelde zijn ervaringen met het gezelschap. Onder andere in Amerika merkte hij dat de mensen weer naar de stad trekken. Hij ziet een trek naar de stad en niet alleen van yuppen of alleenstaanden. Juist ook gezinnen zoeken de stad op. Ook in Nederland wonen er momenteel meer mensen in de stad dan op het platteland.