

Donderdag 7 augustus 2008

Impuls voor 'tochtgat' Oostplein

Door MARCEL POTTERS

ROTTERDAM - Over een jaar of tien zal het Oostplein onherkenbaar zijn veranderd. Het tochtgat van nu zal worden omgetoverd tot een trekpleister, waar vooral het uitgaansleven zal bruisen.



Zo zou het Oostplein er over een jaar of tien uit kunnen zien.
ILLUSTRATIE STADSWONEN

Het Oostplein-van-nu is eigenlijk geen plein, vindt directeur Jean Baptiste Benraad van corporatie Stadswonen. Het is een wirwar van wegen en tramrails, met hier en daar wat tegels en een anoniem groenstrookje. Enige logica in de inrichting ontbreekt compleet.

Dát moet veranderen, vindt hij. Met twee andere woningbouwverenigingen - Com.wonen en PWS -, de Centrumraad én deelgemeente Kralingen-Crooswijk werkt hij hard aan ingrijpende plannen om dit stuk stad weer een gezicht te geven.

Jong volk moet zich hier gaan thuis voelen, vindt Benraad. „Rotterdam is de derde studentenstad van Nederland, met 60.000 studenten. Maar waar kun je dit nu werkelijk terugzien?”

Op het Oostplein dus. „Dit wordt de plek waar jongeren elkaar ontmoeten, waar ze zich thuis voelen. De omgeving van het plein heeft die kwaliteit al, het publiek is daar al te vinden. Dus Rotterdam, doe hier iets mee.”

Stadswonen heeft al wat gebouwen in de omgeving aangekocht. Ideeën zijn er volop. Zo moeten de Hoogstraat en de Oostzeedijk 'logischer' met elkaar worden verbonden, wat ook geldt voor de Goudsesingel/Boezemweg en de Oostmolenwerf. „Langzaam verkeer moet meer de ruimte krijgen,” luidt de uitleg. „Zo'n tramlijn kun je best verleggen.”

Méér horeca moet er komen, een ontmoetingspunt voor jonge ondernemers, betaalbare woningen voor studenten. Diverse projecten voor nieuwbouw liggen al op de tekentafel. Alle betrokken partijen hebben zich inmiddels verenigd, Benraad pleit voor daadkracht. „Over een jaar of tien moet dit een Leidseplein in het klein zijn.”

Vooruitlopend op deze ambitieuze plannen wordt volgend jaar al een speciaal paviljoen op het plein geplaatst. Een horecazaakje mét terras, met binnen ruimte voor bijvoorbeeld exposities. Zomer 2009 moet ie er staan. Benraad: „We zoeken nog naar een trendsettende horecaondernemer voor deze ruimte.”