

Corporaties Rotterdam investeren fors in aanpak krachtwijken

9 januari 2008

De Rotterdamse corporaties investeren de komende tien jaar 878 miljoen euro in de Rotterdamse krachtwijken. Dat is veel meer dan de door het rijk aangegeven investeringstaakstelling van 72,1 miljoen euro per jaar. 'De corporaties nemen met deze investering hun verantwoordelijkheid', zegt Jean Baptiste Benraad, directeur van Stadswonen Rotterdam. De gemeente Rotterdam en zeven Rotterdamse corporaties sloten op 20 december 2007 een akkoord op hoofdlijnen over de wijkenaanpak in de stad.'

Tot 2011 investeert de gemeente Rotterdam 212 miljoen euro. Samen met de investeringen van de woningcorporaties zijn de fysieke investeringen gedekt, maar is een subsidie van de rijksoverheid noodzakelijk voor de zogeheten sociale en economische plannen in de wijken. Daarom is volgens gemeente Rotterdam en de corporaties een aanvullende rijksbijdrage noodzakelijk om de aandachtswijken te kunnen veranderen in krachtwijken.

De corporaties hebben deze investeringen toegezegd onder voorbehoud van de gevolgen van de vervroegde invoering van de integrale vennootschapsbelastingplicht (VPB). Jean Baptiste Benraad, directeur van Stadswonen Rotterdam: 'Geld dat er niet is, kan je niet uitgeven. De eerste drie jaar garanderen wij onze investeringen, daarna bekijken we de gevolgen van deze winstbelasting.' Verder is de solidariteit binnen de corporatiebranche om minder draagkrachtige collega's te ondersteunen een belangrijke factor die nu nog niet definitief is geregeld.

De gemeente Rotterdam en de Rotterdamse corporaties stuurden op 21 december 2007 een brief aan minister Vogelaar (WWI). In deze brief vraagt de gemeente mede namens corporaties duidelijkheid over de financiering door het rijk. Benraad: 'De corporaties nemen hun verantwoordelijkheid. Wij vragen van de rijksoverheid om dat ook te doen.'

www.aedesnet.nl