



*boomgaardsstraat*





## boomgaardsstraat

In het centrum van Rotterdam, aan de Witte de Withstraat met haar galeries, cafés en restaurants, ligt de Boomgaardsstraat. Hier heeft Stadswonen voor de 'Young Potentials' historische hofjeswoningen (anno 1876) gerenoveerd tot 48 luxe stadsappartementen.

Het authentieke hofjeskarakter van de Boomgaardsstraat wordt versterkt door de aanwezigheid van de gemeenschappelijke, stijlvolle binnentuin.

## ligging

De woningen zijn zeer centraal gelegen, werkelijk in het hart van de Rotterdamse binnenstad met op loopafstand metrostation 'Eendrachtsplein' en de parkeergarage in de Hartmanstraat.

Boodschappen doen, wat drinken op een terras, hapje eten of gewoon genieten het bruisende leven in de binnenstad? Alles ligt om de hoek van de Boomgaardsstraat.





- 1 - woonkamer
- 2 - hal
- 3 - toilet
- 4 - badkamer
- 5 - slaapkamer 1
- 6 - slaapkamer 2
- 7 - balkon

## de woning

In de authentieke Boomgaardstraat staat comfort van het wonen voorop en zijn alle woningen op hoog niveau afgewerkt. De meeste woningen zijn bijvoorbeeld voorzien van een ligbad en hangend toilet.

De appartementen variëren in gebruiksoppervlakte van 40 m<sup>2</sup> tot 90 m<sup>2</sup>.

3-kamer appartement Boomgaardstraat





## *interesse*

Om in aanmerking te komen voor een appartement in de Boomgaardstraat dient u bij Stadswonen Ingeschreven te staan als woningzoekende. Nog niet ingeschreven? Ga dan naar [www.stadswonen.nl](http://www.stadswonen.nl) en schrijf u alsnog in.

## *voorwaarden*

Naast dat u bij Stadswonen ingeschreven dient te staan als woningzoekende gelden er de volgende voorwaarden:

- minimale leeftijd: 23 jaar
- minimaal bruto jaarinkomen: 22.000 euro (per 1 september 2007)

## *verleiden tot blijven*

Stadswonen is een huisvester zonder winstoogmerk die zich richt op een dynamische groep stedelingen: mensen die bewust kiezen voor blijven wonen in de stad en hoge eisen stellen aan woonomgeving, service en comfort.

In samenwerking met de gemeente, onderwijsinstellingen en werkgevers zet Stadswonen in op kwalitatief hoogstaand en betaalbaar wonen in de binnenstad van Rotterdam.



[www.stadswonen.nl](http://www.stadswonen.nl)

E: [mail@stadswonen.nl](mailto:mail@stadswonen.nl)

T: 010 - 800 72 00

F: 010 - 414 50 86

Postadres:

Postbus 4057

3006 AB ROTTERDAM